

# АКТ

## приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным ремонт элементов жилого здания

г. Тобольск  
местонахождение

« 30 » июня 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 0199 - ОД от «20» июня 2025 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора Департамента городского хозяйства  
Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор ООО «ПрофСервис» Скорик В.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
Главный специалист отдела технического контроля  
НО «ФКР ТО» Биро В.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель ООО "Импульс" Умисов Д.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников,  
при отсутствии принятого решения-  
представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

### Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 41

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ПрофСервис»  
наименование организации

в соответствии с договором № 34П/25 от 18.04.2025 г..

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «ПрофСервис»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

18.04.2025  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.10.2025  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

26.06.2025  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 41

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по  
адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 41

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО не явился. Уведомлен о дате и времени приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ.



Заказчик:

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик:

организация, адрес, телефон, факс  
Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСервис», 626150, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62, кв. 82, телефон +7 (912) 390-14-14

Стройка:

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 41 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

наименование, адрес

Форма по ОКУД

Код

0322001

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

34П/25

дата

18.04.2025

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	26.06.2025	18.04.2025	26.06.2025

## СПРАВКА

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 237 256,19	2 237 256,19	2 237 256,19
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2 237 256,19	2 237 256,19	2 237 256,19
Итого			2 237 256,19	2 237 256,19	2 237 256,19
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору			0,00	0,00	0,00
Всего с учетом снижения			2 237 256,19	2 237 256,19	2 237 256,19

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета

(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:

Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа 0343-ОД от 12.12.2024г.)

М П

Подрядчик:

Генеральный директор ООО «ПрофСервис»  
М П



О.М.Буй

В.Н.Скорик

Заказчик  
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»  
625048, Томенская область, город Томень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107  
*(организация адрес, телефон, факс)*

Подрядчик  
Общество с ограниченной ответственностью "ПрофСервис"  
626150, Томенская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62, кв. 82, телефон +7 (912) 390-14-14  
*(организация адрес, телефон, факс)*

Стройка  
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 41  
(Ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения)  
*(наименование, адрес)*

Объект  
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 41  
*(наименование)*

Вид деятельности по ОКДП	
номер	341725
дата	18.04.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	26.06.2025	с	по
		18.04.2025	26.06.2025

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

1 992 719,76 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
по позиции по смете	на единицу				коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	1	ГЭСНм08-03-572-07	Демонтаж: Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700х1100 мм	шт	2	1	2					
		648/пр_2022, л.145, т.3, стр.4, стб.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки ОЗГ=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗГМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
		Итого прямые затраты										
2	2	ГЭСНм08-03-599-03	Штукки осветительные, устанавливаемые в нише: распорными дюбелями, масса штукта свыше 15 до 25 кг	шт	16	1	16					2 204,53
		648/пр_2022, л.145, т.3, стр.4, стб.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки ОЗГ=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗГМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
		Итого прямые затраты										
3	3	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	48	1	48					10 747,42
		648/пр_2022, л.145, т.3, стр.4, стб.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки ОЗГ=0,3; ЗМ=0,3 к раск.; ЗГМ=0,3; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
		Итого прямые затраты										
4	4	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	116	1	116					8 225,68
		648/пр_2022, л.145, т.3, стр.2, стб.3	Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой без надобности хранения (перемещается на другое место установки и др.) ОЗГ=0,6; ЗМ=0,6 к раск.; ЗГМ=0,6; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6									
		Итого прямые затраты										
5	5	ГЭСНм08-03-594-09	Светильник на кронштейнах	100 шт	0,02	1	0,02					39 757,45



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		648/пр_2022_п.145_т.3 стр.4_стр.6.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
		Итого прямые затраты										475,60
6	6	ГЭСНр67-01-004-05	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	100 шт	0,16	1	0,16					
		Итого прямые затраты										1 295,29
7	7	ГЭСНр67-01-004-03	Демонтаж: светильников с лампами накаливания	100 шт	0,57	1	0,57					
		Итого прямые затраты										1 587,25
8	8	ГЭСНм10-08-019-01 648/пр_2022_п.145_т.3 стр.4_стр.6.3	Демонтаж: Коробка ответвительная на стене Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3	шт	51	1	51					
		Итого прямые затраты										4 181,18
9	9	ГЭСНр67-01-004-06	Демонтаж: электросчетчиков	100 шт	0,36	1	0,36					
		Итого прямые затраты										4 441,70
10	10	ГЭСНм08-02-395-01	Поток металлический штампованный по установленным конструкциям, ширина листа: до 200 мм	т	0,0651	1	0,0651					
		648/пр_2022_п.145_т.3 стр.4_стр.6.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЗМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
		Итого прямые затраты										651,61
11	11	ГЭСНр67-01-003-01	Демонтаж кабеля	100 м	15,4	1	15,4					65 114,17
		Итого прямые затраты										336 800,63
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы										
Раздел 2. Монтажные работы в подразде												
12	12	ГЭСНм08-03-572-07	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый: на полу, высота и ширина до 1700х1100 мм	шт	2	1	2					
		Итого прямые затраты										15 633,00
13	13	Счет-фактура № 202 от 17.05.2025г.	Шит ВРУ1-18-80 (ПЦ2,250А,250/5)	шт	1	1	1					65 000,00
14	14	Счет-фактура № 202 от 17.05.2025г.	Шит ВРУ1-47-00	шт	1	1	1					50 000,00
15	15	ГЭСНм08-03-574-08	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 185 мм2 (отключение и подключение существующих вводных кабелей)	100 шт	0,16	1	0,16					
		Итого прямые затраты										7 791,25
16	16	ГЭСНм08-03-574-04	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 70 мм2 (подключение перемычек между ВРУ)	100 шт	0,2	1	0,2					
		Итого прямые затраты										5 082,04
17	17	ФБЕЦ.21.2.03.05-0076	Провод силовой установочный с медными жилами ПУГВ 1х50-450 (подключение перемычек между ВРУ)	1000 м	0,0153	1	0,0153		377 211,69	1,47		8 483,87
18	18	ФБЕЦ.20.2.10.04-0007	Наконечники кабельные медные луженые под опрессовку 50-10-11-М УХЛ3	100 шт	0,2	1	0,2		3 795,12	1,23		933,60
19	19	ГЭСНм08-03-574-03	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 35 мм2 (подключение подвешенных стоек в ВРУ)	100 шт	0,1	1	0,1					
		Итого прямые затраты										2 141,54
20	20	ФБЕЦ.20.2.10.04-0005	Наконечники кабельные медные луженые под опрессовку 25-8-М УХЛ3	100 шт	0,1	1	0,1		2 416,46	1,23		2 972,25
21	21	ГЭСНм08-03-574-03	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением: до 35 мм2 (подключение пифтовых стоек в ВРУ и машинном отделении)	100 шт	0,2	1	0,2					
		Итого прямые затраты										4 283,03
22	22	ГЭСНм08-03-500-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: трехфазные (общедомовые приборы учета)	шт	2	1	2					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												
23	23	ГЭСНм08-03-589-03	Штиты осветительные, устанавливаемые в нише: распорными дюбелями, масса штита свыше 15 до 25 кг	шт	16	1	16					860,35
Итого прямые затраты												
24	24	Счет-фактура № 202 от 17.05.2025г.	Шит этажный на 3 квартиры	шт	16	1	16					41 670,90
0	0											176 000,00
Итого прямые затраты												
25	25	ГЭСНм08-03-575-01	Прибор или аппарат	шт	164	1	164					94 358,40
Итого прямые затраты												
26	26	ФСБЛ-62.1.01-09-1261	Выключатель автоматический 2Р, 40 А, 6 кА, хвостовиком С	шт	48	1	48	436,73	1,18			515,34
0	0											24 736,32
27	27	ГЭСНм08-03-600-01	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании: однофазные (квартирные приборы учета)	шт	34	1	34					
Итого прямые затраты												
28	28	ГЭСНм08-02-405-01	Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм2 (коммутация этажных шитов)	100 м	3,2	1	3,2					6 706,25
Итого прямые затраты												
29	29	ФСБЛ-21.2.03-05-0051	Провод силовой установочный с медными жилами ПВБ 1х6-450	1000 м	0,3296	1	0,3296	47 895,50	1,47			56 636,87
30	30	ГЭСНм08-03-584-09	Светильник на кронштейнах	100 шт	0,02	1	0,02			70 406,39		23 205,95
Итого прямые затраты												
31	31	Счет-фактура № 526-2376918281	Пржектор светодиодный ПО 70 Вт 4000К E295 лм 175-265В IP65 140x208x30мм Алюминий Elementary G2 Gauss	шт	2	1	2			1 947,31		3 894,62
Итого прямые затраты												
32	32	ГЭСНм08-03-583-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый	100 шт	0,45	1	0,45					20 344,06
Итого прямые затраты												
33	33	Счет-фактура № 526-2376918281	Светильник аварийный светодиодный LED22 5ч постоянный IP20	шт	16	1	16			1 000,00		16 000,00
34	34	Счет-фактура № 526-2376918281	ДСП Экзотер-ЖКХ LED, 6Вт, 670Лм, CRI80, с оптико-акустическим датчиком, антивандальный с защитой от краж, IP20, 5000К	шт	22	1	22			1 200,00		26 400,00
35	35	Счет-фактура № 526-2376918281	Светильник светодиодный ДСП-12w 4000К 900Лм IP65 круглый пластиковый белый	шт	7	1	7			500,00		3 500,00
36	36	ГЭСНм08-03-591-01	Выключатель: однополюсный нулевого типа при открытой проводке	100 шт	0,01	1	0,01					178,35
Итого прямые затраты												
37	37	ФСБЛ-20.4.01-01-1049	Выключатель открытого монтажа однополюсный 10 А, цвет белый, IP44	шт	1	1	1	146,10	1,61			238,44
38	38	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полуметрическая и герметическая	100 шт	0,01	1	0,01					358,88
Итого прямые затраты												
39	39	ФСБЛ-20.4.03-05-1023	Розетка открытого монтажа, стационарная, 16 А, 200-250 В, 2Р+РЕ, IP44	шт	1	1	1	390,01	1,23			479,71
Всего по разделу 2 Монтажные работы в подьезде												
Раздел 3. Кабельные линии в подьезде												
40	40	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,5	1	0,5					3 992,14
Итого прямые затраты												
41	41	ФСБЛ-24.3.03-05-0032	Трубы полипропиленовые гибкие гофрированные толстые с протекторной, номинальный внутренний диаметр 20 мм	м	51	1	51	20,78	1,14			23,69
42	42	ГЭСНм08-02-412-02	Загибание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	0,5	1	0,5					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												
43	43	ФСБЛ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,051	1	0,051	47 048,63	1,27	59 751,76		1 554,91
44	44	ФСБЛ-20.5.02.06-0004	Коробка разветвительная для открытой проводки, IP55	шт	13	1	13	71,55	1,23	88,01		3 047,34
45	45	ГЭСНм08-02-403-02	Провод групповой в защитной оболочке или кабель трех-пятижильный: в готовых каналах стен и перекрытий	100 м	3,26	1	3,26					1 144,13
Итого прямые затраты												
46	46	ФСБЛ-21.2.03.05-0074	Провод силовой установочный с медными жилами ПУГВ 1х25-450	1000 м	0,2448	1	0,2448	189 711,67	1,47	278 876,15		24 013,67
47	47	ФСБЛ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,08772	1	0,08772	47 048,63	1,27	59 751,76		68 268,88
48	48	ФСБЛ-20.5.02.06-0004	Коробка разветвительная для открытой проводки, IP55	шт	16	1	16	71,55	1,23	88,01		5 241,42
Всего по разделу 3 Кабельные линии в подвезде												
152 508,61												
Раздел 4. Стойки в подавде и по шахте лифта												
Лифтовые												
49	49	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	1,24	1	1,24					9 900,49
Итого прямые затраты												
50	50	ФСБЛ-24.3.03.05-0035	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные тяжелые с протекторной, номинальный внутренний диаметр 40 мм	м	126,48	1	126,48	50,28	1,14	57,32		7 249,83
51	51	ГЭСНм08-02-412-04	Заплатывание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	1,24	1	1,24					6 743,72
Итого прямые затраты												
52	52	ФСБЛ-21.1.06.09-0178	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 5х6мм-660	1000 м	0,12648	1	0,12648	271 432,48	1,27	344 719,25		43 600,09
53	53	ГЭСНм08-02-412-02	Заплатывание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм2	100 м	1,24	1	1,24					3 856,20
Итого прямые затраты												
54	54	ФСБЛ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N, PE)-660	1000 м	0,12648	1	0,12648	47 048,63	1,27	59 751,76		7 557,40
55	55	ФСБЛ-20.5.02.06-0043	Коробки разветвительные У-996	10 шт	0,1	1	0,1	2 190,61	1,23	2 694,45		269,45
Подвездные												
56	56	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола	100 м	0,4	1	0,4					3 193,70
Итого прямые затраты												
57	57	ФСБЛ-24.3.03.05-0035	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные тяжелые с протекторной, номинальный внутренний диаметр 50 мм	м	40,8	1	40,8	64,44	1,14	73,46		2 997,17
58	58	ГЭСНм08-02-412-04	Заплатывание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	0,4	1	0,4					2 175,38
Итого прямые затраты												
59	59	ГЭСНм08-02-412-10	Заплатывание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм2	100 м	1,6	1	1,6					4 627,23
Итого прямые затраты												
60	60	ФСБЛ-21.2.03.05-0074	Провод силовой установочный с медными жилами ПУГВ 1х25-450	1000 м	0,204	1	0,204	189 711,67	1,47	278 876,15		56 890,73

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Стойки освещения												
61	ГЭСНм08-02-412-02	Запигивание провода в проложённые трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплётке, суммарное сечение: до 6 мм2										
				100 м	0,4	1	0,4					1 243,94
Итого прямые затраты												
62	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N), PEJ-660										
				1000 м	0,0408	1	0,0408	47 048,63	1,27			59 751,76
Монтаж кабельного лотка												
63	ГЭСНм08-02-395-01	Лоток металлический штампованный по установочным конструкциям, ширина лотка: до 200 мм										
				т	0,0651	1	0,0651					
Итого прямые затраты												
64	ФСБЦ-20.2.07.06-0010	Лоток кабельный проволочный, горячеоцинкованный, размеры 200х100 мм										
				м	30	1	30	605,18	1,15			695,96
Всего по разделу 4 Стойки в подвале и по шахте лифта												
												222 708,78
Раздел 5. Освещение подвала												
65	ГЭСНм08-02-409-09	Труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам, основанию пола										
				100 м	2,2	1	2,2					17 565,38
Итого прямые затраты												
66	ФСБЦ-24.3.03.05-0032	Трубы полиэтиленовые гибкие гофрированные тяжелые с протжкой, номинальный внутренний диаметр 20 мм										
				м	224,4	1	224,4	20,78	1,14			23,69
Итого прямые затраты												
67	ГЭСНм08-02-412-02	Запигивание провода в проложённые трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплётке, суммарное сечение: до 6 мм2										
				100 м	1,9	1	1,9					5 908,70
Итого прямые затраты												
68	ФСБЦ-21.1.06.09-0151	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х1,5ок(N), PEJ-660										
				1000 м	0,1938	1	0,1938	47 048,63	1,27			59 751,76
Итого прямые затраты												
69	ГЭСНм08-02-412-03	Запигивание провода в проложённые трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплётке, суммарное сечение: до 16 мм2										
				100 м	0,3	1	0,3					1 133,17
Итого прямые затраты												
70	ФСБЦ-21.1.06.09-0152	Кабель силовой с медными жилами ВВГнг(А)-LS 3х2,5ок(N), PEJ-660										
				1000 м	0,0306	1	0,0306	72 551,44	1,27			92 140,33
Итого прямые затраты												
71	ФСБЦ-20.5.02.06-0004	Коробка развешивательная для открытой проводки, IP55										
				шт	20	1	20	71,55	1,23			88,01
Итого прямые затраты												
72	ГЭСНм08-03-593-06	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый										
				100 шт	0,26	1	0,26					1 133,17
Итого прямые затраты												
73	Счет-фактура № 526-2376918281	Светильник светодиодный ДСП-12w 4000K 900lm IP65										
				шт	26	1	26					11 754,33
Итого прямые затраты												
74	ГЭСНм08-03-591-01	Выключатель: однополюсный неупрощенного типа при открытой проводке										
				100 шт	0,01	1	0,01					13 000,00
Итого прямые затраты												
75	ФСБЦ-20.4.03.05-1049	Выключатель открытого монтажа однополюсный 10 А, цвет белый, IP44										
				шт	1	1	1	148,10	1,61			238,44
Итого прямые затраты												
76	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная: полугерметическая и герметическая										
				100 шт	0,02	1	0,02					178,35
Итого прямые затраты												
77	ФСБЦ-20.4.03.05-1023	Розетка открытого монтажа, стационарная, 16 А, 200-250 В, 2P+PE, IP44										
				шт	2	1	2	390,01	1,23			717,77
Всего по разделу 5 Освещение подвала												
												959,42
Раздел 6. Заземление												
78	ГЭСН01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов: 1										
				100 м3	0,0126	1	0,0126					125 382,37



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		421/пр_2020_л.58_м.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты										748,99
79	79	ГЭСН01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов: 1	100 м³	0,0126	1	0,0126					
		421/пр_2020_л.58_м.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Итого прямые затраты										538,54
80	80	ГЭСНм08-02-471-04	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром: 16 мм	10 шт	0,3	1	0,3					
		Итого прямые затраты										2 030,80
81	81	ФСБЦ-08.3.04.02-0095	Прокат стальной горячекатаный круглый, марки стали Ст3сп, Ст3пс, диаметр 14-50 мм	т	0,01431	1	0,01431	66 456,50	0,87			57 817,16
82	82	ГЭСНм08-02-472-07	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 160 мм²	100 м	0,12	1	0,12					827,36
		Итого прямые затраты										1 653,36
83	83	ФСБЦ-08.3.07-01-0042	Прокат стальной горячекатаный полосовой, марки стали Ст3сп, Ст3пс, размеры 40х4 мм	т	0,015072	1	0,015072	67 961,14	0,87			59 126,19
84	84	ГЭСНм08-02-472-10	Проводник заземляющий из медного изолированного провода сечением 25 мм² открыто по строительным основаниям	100 м	0,02	1	0,02					891,15
		Итого прямые затраты										345,05
85	85	ФСБЦ-21.03.05-0074	Провод силовой установочный с медными жилами ПУГВ 1х25-450	1000 м	0,00204	1	0,00204	189 711,67	1,47			568,91
86	86	ФСБЦ-20.2.10.04-0005	Наконечники кабельные медные луженые под опрессовку 25-9-М УХЛ3	100 шт	0,02	1	0,02	2 416,46	1,23			59,45
		Всего по разделу 6 Заземление										13 227,29
Итого по акту:												
		Всего прямые затраты (справочно)										853 857,68
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										461 572,26
		Эксплуатация машин										9 508,99
		Оплата труда машинистов (ОТМ)										4 571,05
		Материалы										378 206,38
		Строительные работы										519 281,49
		в том числе:										
		оплата труда										73 613,22
		эксплуатация машин и механизмов										12,72
		оплата труда машинистов (ОТМ)										100,00
		Материалы										343 414,79
		накладные расходы										66 938,68
		сметная прибыль										35 202,08
		Монтажные работы										1017 011,81
		в том числе:										
		оплата труда										387 959,04
		эксплуатация машин и механизмов										9 496,27
		оплата труда машинистов (ОТМ)										4 471,05
		Материалы										34 790,59
		накладные расходы										380 364,52
		сметная прибыль										199 930,34
		Оборудование										315 736,32
		Оборудование										291 000,00
		Инженерное оборудование										24 736,32
		Всего										1852 029,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Всего ФОТ (справочно)									466 143,31
			Всего накладные расходы (справочно)									447 303,20
			Всего сметная прибыль (справочно)									235 132,42
			Компенсация НДС при УСН, Статья 346.11 главы 26.2 Налогового кодекса РФ									140 690,14
			<b>ВСЕГО по акту</b>									<b>1992 719,76</b>
			справочно:									62 794,62
			Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									291 000,00
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									
			Затраты труда рабочих									
			Затраты труда машинистов									
							881,590005					
							7,263775					

# СДАЛ:

Подрядчик: ООО «ПрофСервис»

Генеральный Директор

## ПРИНЯЛ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Главный специалист отдела технического контроля

Расценки проверил:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города Тобольска

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



В. Н. Скорин

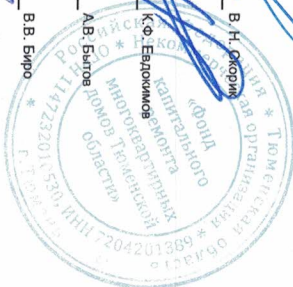
К.О. Евдокимов

А.В. Былов

В.В. Биро

Н.И. Кузнецова

Е. В. Кислицина





Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

(организация, адрес, телефон, факс)

Порядчик

Общество с ограниченной ответственностью "ПрофСервис" 626150, Тюменская обл., г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 62, кв. 82, телефон +7 (912) 390-14-14

(организация, адрес, телефон, факс)

Строка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 41 (Пусконаладочные работы)

(наименование, адрес)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 10, д. 41

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Вид операции

номер

34П/25

дата

18.04.2025

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
2	26.06.2025	18.04.2025	26.06.2025

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Счета № 09-01-01, Пусконаладочные работы  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

244 536,43 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
по позиции по смете	1				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. ПНР												
1	1	ГЭСН01-11-010-01	Измерение сопротивления растеканию тока: заземлители	измерение	1	1	1					
Итого прямые затраты												
2	2	ГЭСН01-11-011-01	Проверка наличия цепи между заземлителями и заземляемыми элементами	100 измерений	0,7	1	0,7					715,35
Итого прямые затраты												
3	3	ГЭСН01-11-013-01	Замер полного сопротивления цепи "фаза-нуль"	шт	53	1	53					6 489,61
Итого прямые затраты												
4	4	ГЭСН01-03-001-01	Выключатель однополюсный напряжением до 1 кВ: с электромагнитным, тепловым или комбинированным расцепителем	шт	52	1	52					37 913,29
Итого прямые затраты												
5	5	ГЭСН01-11-024-01	Фазировка электрической линии или трансформатора с сетью напряжением: до 1 кВ	шт	18	1	18					35 589,04
Итого прямые затраты												
6	6	ГЭСН01-11-028-01	Измерение сопротивления изоляции (на линию) мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электроприемникам	шт	110	1	110					10 558,49

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты												25 180,15
Всего по разделу 1 ПНР												244 536,43
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												116 445,93
в том числе:												
Оплата труда рабочих												116 445,93
Прочие затраты												244 536,44
в том числе:												244 536,44
оплата труда												116 445,93
накладные расходы												86 169,98
сметная прибыль												41 920,53
Всего ФОТ (справочно)												116 445,93
Всего накладные расходы (справочно)												86 169,98
Всего сметная прибыль (справочно)												41 920,53
ВСЕГО по акту												244 536,43
справочно:												
Затраты труда рабочих							180,632					
ПНР "вахлопусту"												195 629,15
в том числе:												
421нр_2020_прил.8, л.1												195 629,15
_гр.6												48 907,29
ПНР "под нагрузкой"												
в том числе:												
421нр_2020_прил.8, л.1												48 907,29
_гр.7												48 907,29
Электротехнические устройства												

СДАТ:

Подразчик: ООО «ПрофСервис»

Генеральный Директор

ПРИНЯТ:

Заказчик:

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

М.П.

К.Ф. Евдокимов

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

Главный специалист отдела технического контроля

Расценки проверит:

Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города Тюльска

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



В.Н. Скорик

А.В. Былов

В.В. Биро

Н.И. Кузнецова

Е.В. Киспильина